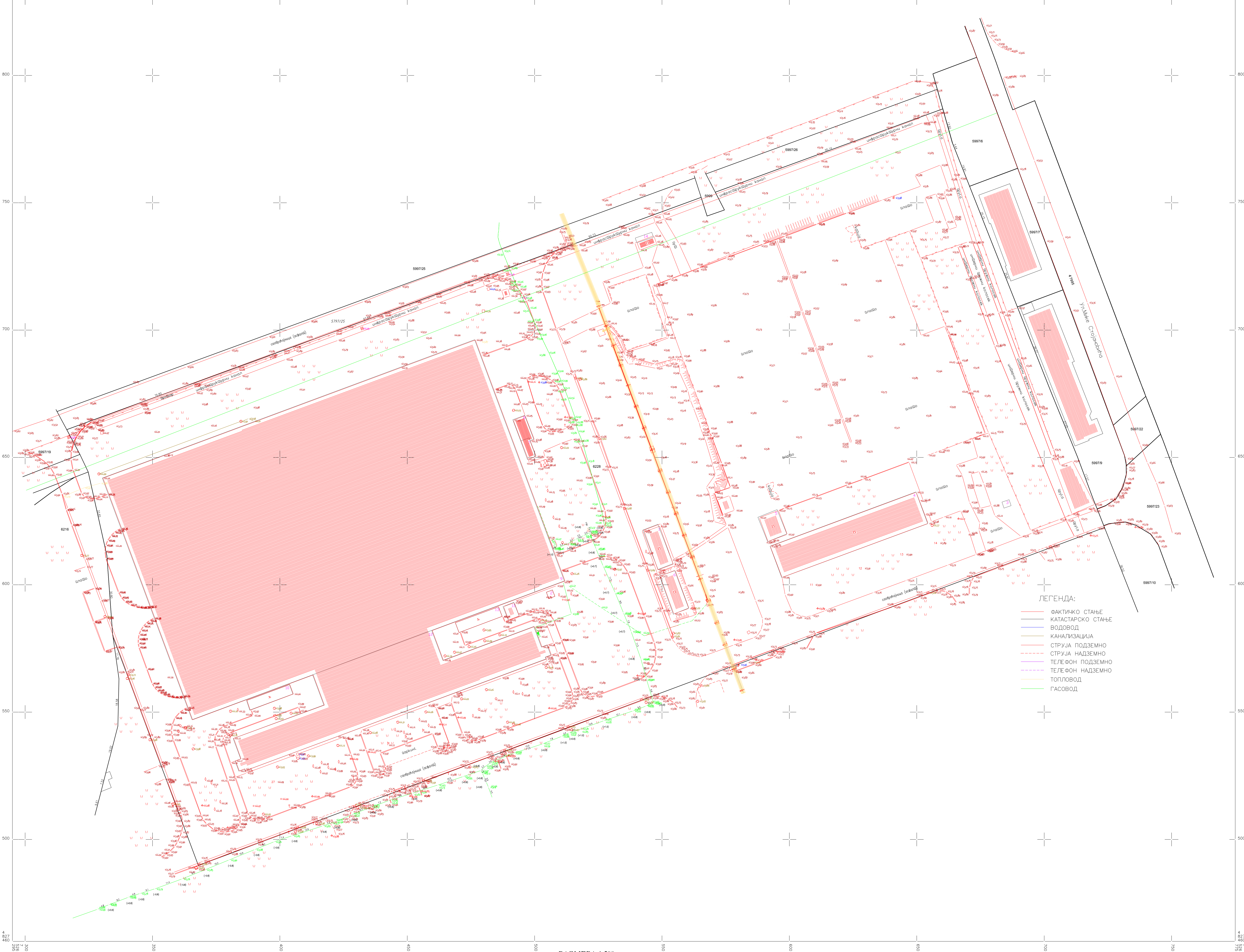
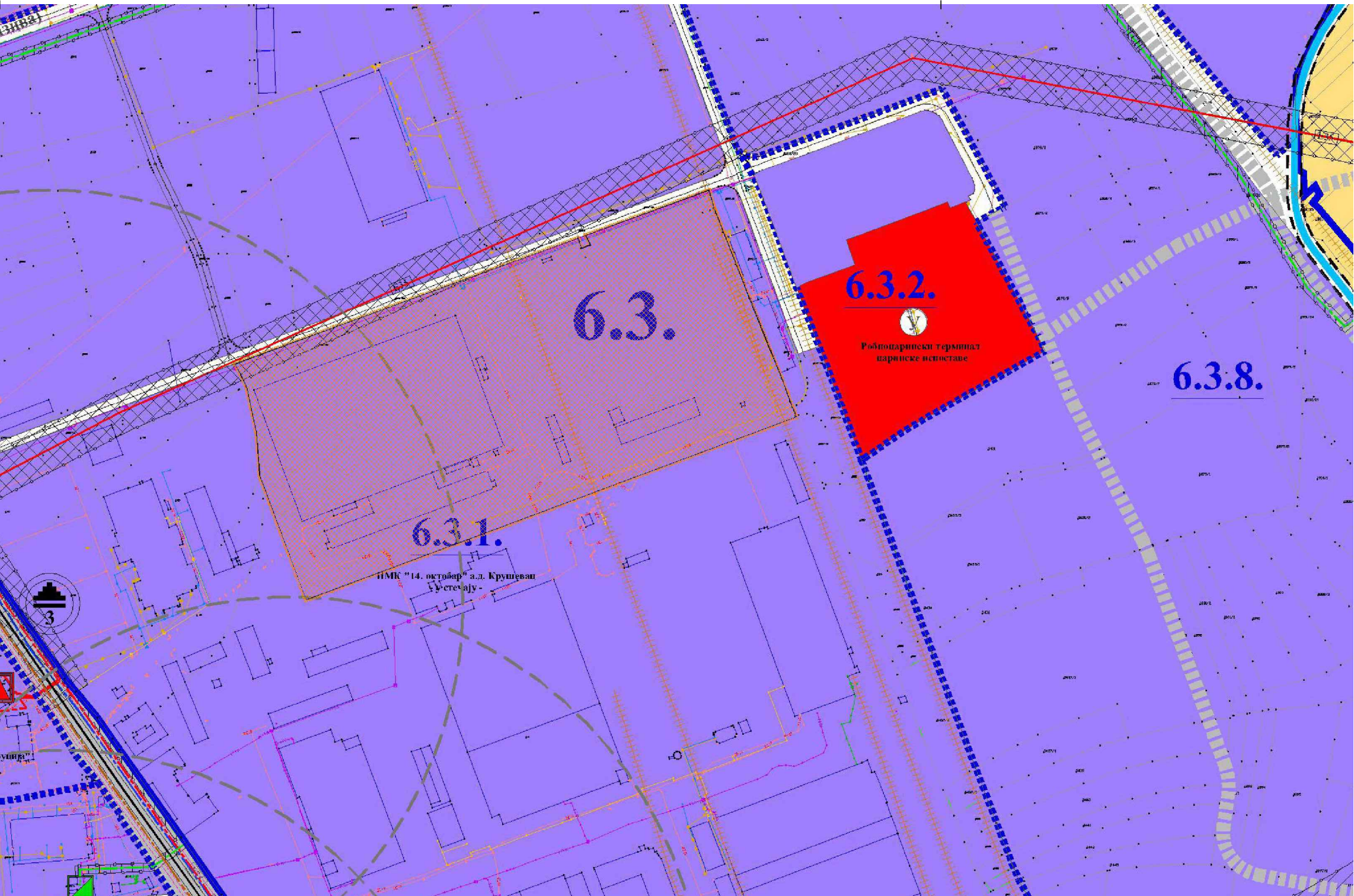


IV ГРАФИЧКИ ДЕО

Катастарско топографски план.....	1:500
Лист 1 – Извод из ПГР-а „Север“	1:2000
Лист 2 – Приказ ширег окружења локације.....	*
Лист 3 – Постојеће стање	1:500
Лист 4 – План регулације и нивелације	1: 500
Лист 5 – Инфраструктура хидротехничке инсталације.....	1: 500
Лист 6 – Инфраструктура електроенергетика и енергофлуиди.....	1: 500
Лист 7 – Саобраћај и партерно уређење	1: 500
Лист 8 – Синхрон план	1: 500





- ЛЕГЕНДА
- Граница планског подручја
 - Граница контактних ППГ-ова
 - Граница катастарске парцеле
 - Граница катастарске општине
 - Граница грађевинског подручја
 - Граница детаљне разраде са аналитичким тачкама (преузета из ППП/П инфраструктурног коридора аутопута Е761, деоница Појате - Прелина)
 - Граница урбанистичких целина
 - 6.1. Ознака урбанистичких целина
 - Граница урбанистичких поделница
 - 6.1.1. Ознака урбанистичких поделница
 - НАМЕНА ПОВРШИНА
 - ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
 - ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ
 - Река - водоток I реда
 - Поток - водоток II реда
 - Запљени водоток
 - Водоток регулисан отвореним каналом
 - Водоток планиран за регулисање отвореним каналом
 - Одбрамбени насип
 - ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
 - Индустрија и производња = привредне делатности*
 - *категорија намене земљишта према класификацији у планском документу вишег реда
 - Градистини капи
 - Површине за спорт и рекреацију
 - Заштитно зеленило
 - Јавне функције
 - Површине за здравствену заштиту
 - Површине за објекте државне управе (царинска испостава, ЈКП - управа)
 - Комуналне делатности
 - ЈКП (расадник, рециклажно двориште, прихватилиште, хотел за кућне љубимце)
 - Сточна и кванташка пијаца
 - Хришћанско гробље
 - Гробље кућних љубимаца
 - Градска топлана - централни топлотни извор (ЦТИ)
 - Централно постројење за пречишћавање отпадних вода (ЦПО)
 - САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
 - Државни пут I реда - аутопут - планирани
 - Државни пут II реда - планирани
 - Државни пут III реда - постојећи
 - Градска магистрала - постојећа
 - Градска магистрала - планирана
 - Улица - планирана
 - Улица - планирана (у зони обавезне израде плана детаљне регулације)
 - Денivelсани укрштај - планиран
 - Укрштај у нивоу - планиран
 - Једноколовска железничка пруга - постојећа
 - Индустријски колосек - постојећи
 - База за одржавање путева
 - Железничко земљиште
 - Присташиште
 - Интермодални терминал - робно-транспортни центар

- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
- Површина обухвата урбанистичког пројекта

К Р У Ш И Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА,
СПРАТНОСТИ П/П+1, НА К. П. БР. 6228 КО КРУШЕВАЦ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
ИЗВОД ИЗ ПГР-а "СЕВЕР" У КРУШЕВЦУ	1	1 : 2000
ИНВЕСТИТОР:		14. ОКТОБАР Д.О.О.
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:		Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх.
РАДНИ ТИМ:		Зорана Алексић дипл. инж. арх.
ДИРЕКТОР:		Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх.

urbanpro
urbanizam i arhitektura

УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



-  Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
-  Површина обухвата урбанистичког пројекта

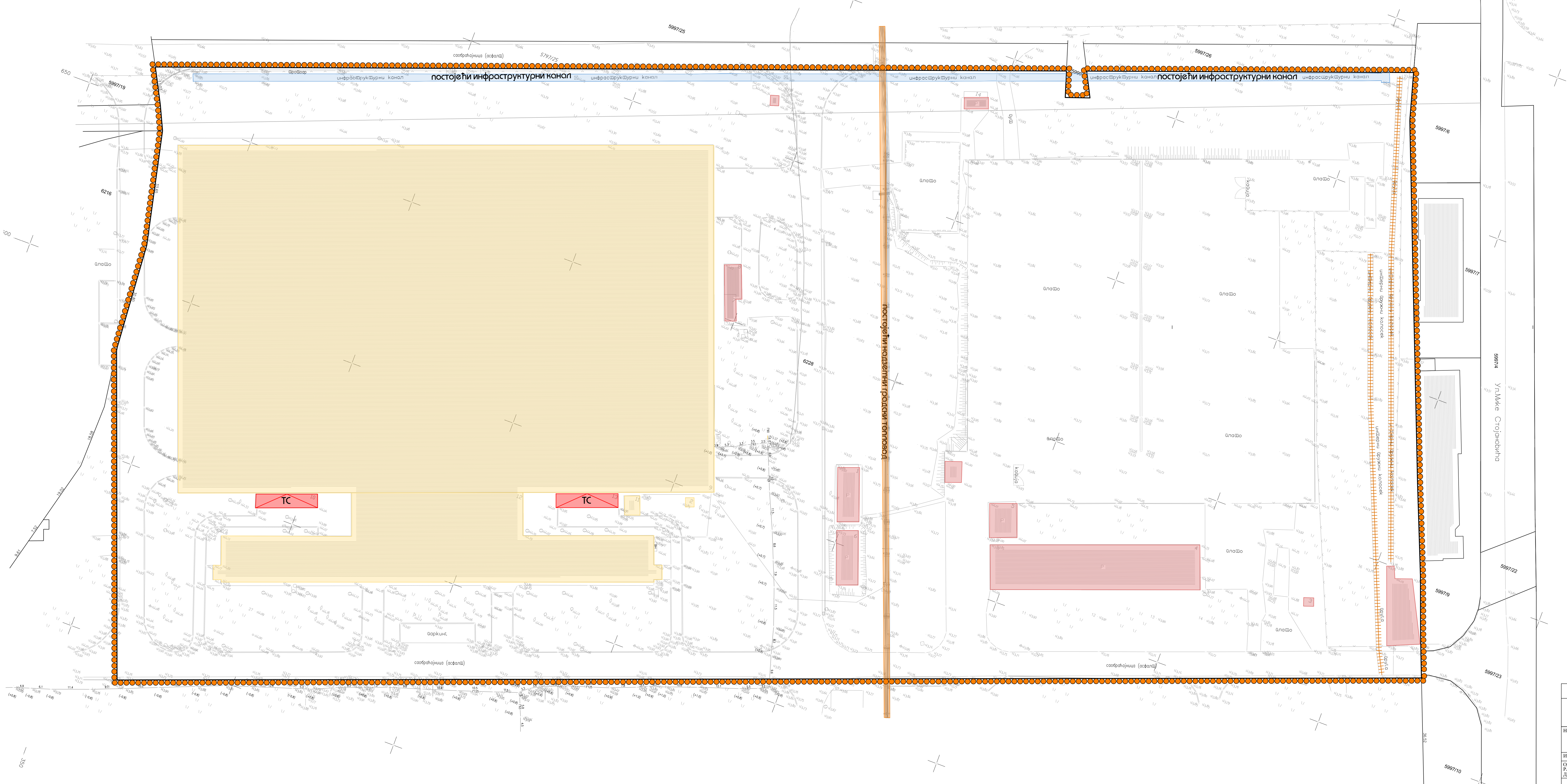
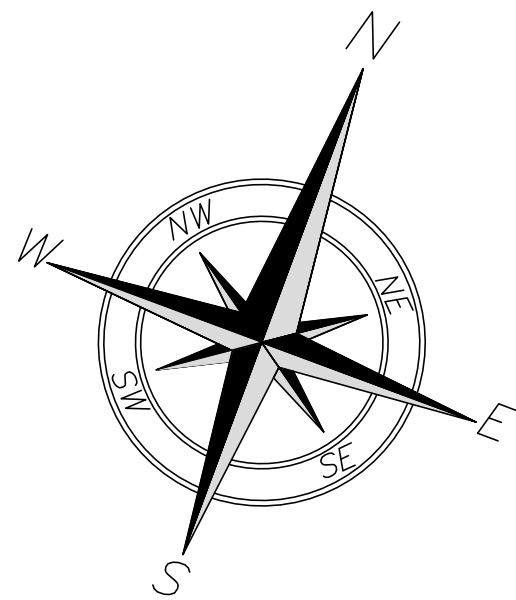
К Р У Ш Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА,
СПРАТНОСТИ П/П+1, НА К. П. БР. 6228 КО КРУШЕВАЦ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
ПРИКАЗ ШИРЕГ ОКРУЖЕЊА ПРЕДМЕТНЕ ЛОКАЦИЈЕ	2	-
ИНВЕСТИТОР:	14. ОКТОБАР Д.О.О.	лиценца бр. 200 1509 15
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Влада Аранђеловић дипл. инж. арх.	
РАДНИ ТИМ:	Зорана Алексић дипл. инж. арх.	
ДИРЕКТОР:	Влада Аранђеловић дипл. инж. арх.	



УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



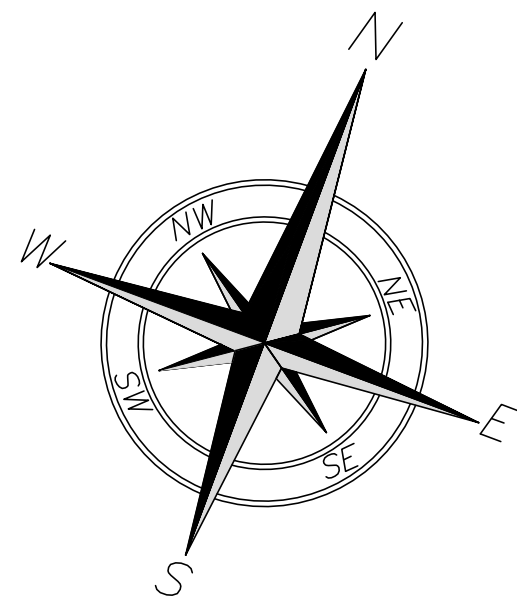
- ЛЕГЕНДА
- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
 - Постојећа граница парцеле
 - Фактичко стање на терену
 - Постојећи индустријски објекти
 - Постојећа трафостаница
 - Постојећи објекти планирани за рушење
 - Постојећи надземни градски топовод
 - Постојећи инфраструктурни канал
 - Постојећи интерни пружни коловоз планиран за рушење

К Р У Ш Е В А Ц

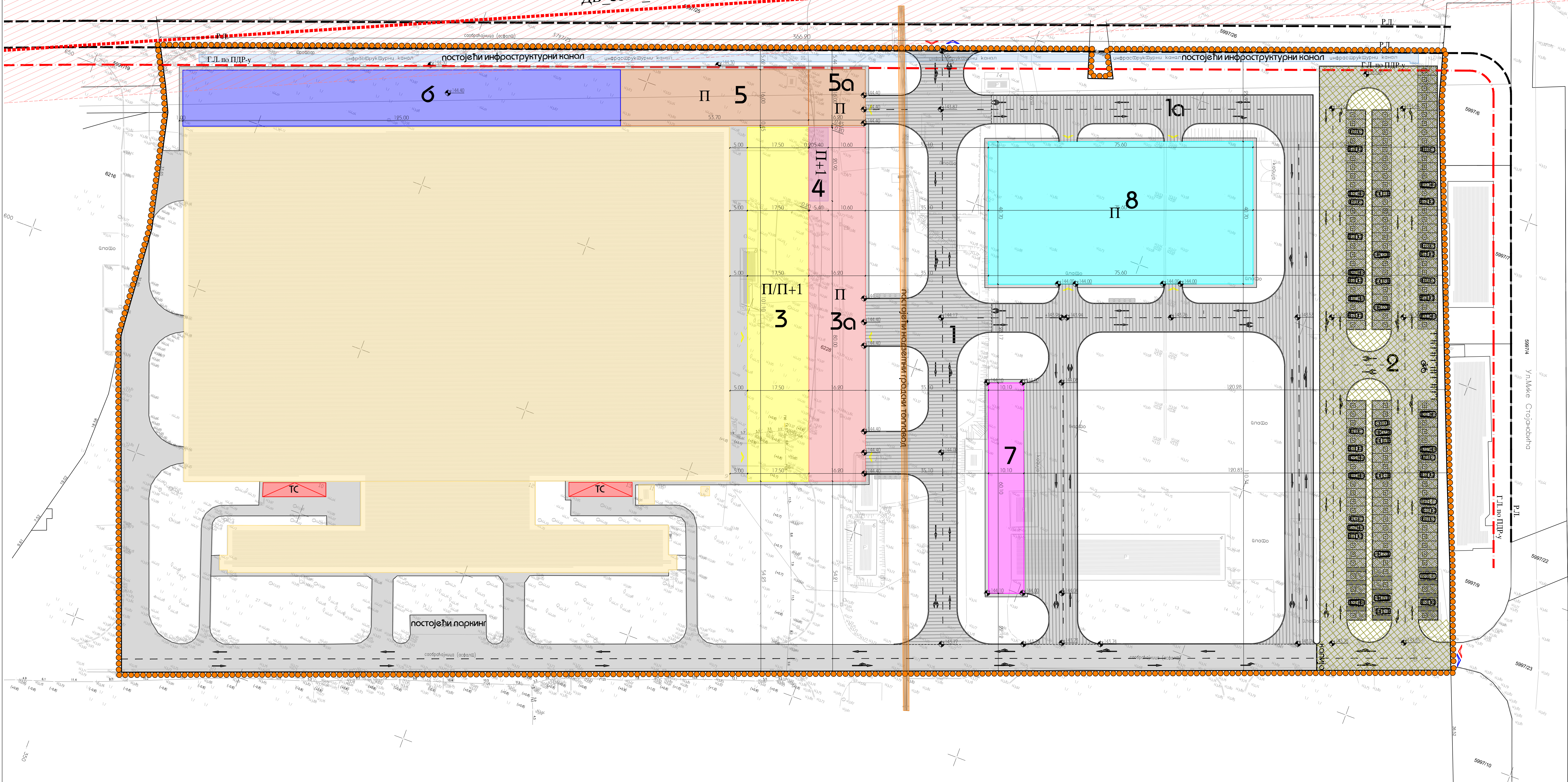
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА,
СПРАТНОСТИ П/П-1, НА К. П. БР. 6228 КО КРУШЕВАЦ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕР:
ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	3	1:500
ИНВЕСТИТОР:	14. ОКТОБАР Д.О.О.	ЛИСТЕЦА БР. 200 1509 15
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Владим Арнађковић дипл. инж. арх.	
РАДНИ ТИМ:	Зоран Алексић дипл. инж. арх.	
ДИРЕКТОР:	Владим Арнађковић дипл. инж. арх.	

 **URBANPRO** ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југославије бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



ДВ 35кV_ТС 110/35/10кV КРУШЕВАЦ 4 - ТС 110/35/10кV КРУШЕВАЦ 2 - ТС 35/10кV МИЛОЈЕ ЗАКИЋ



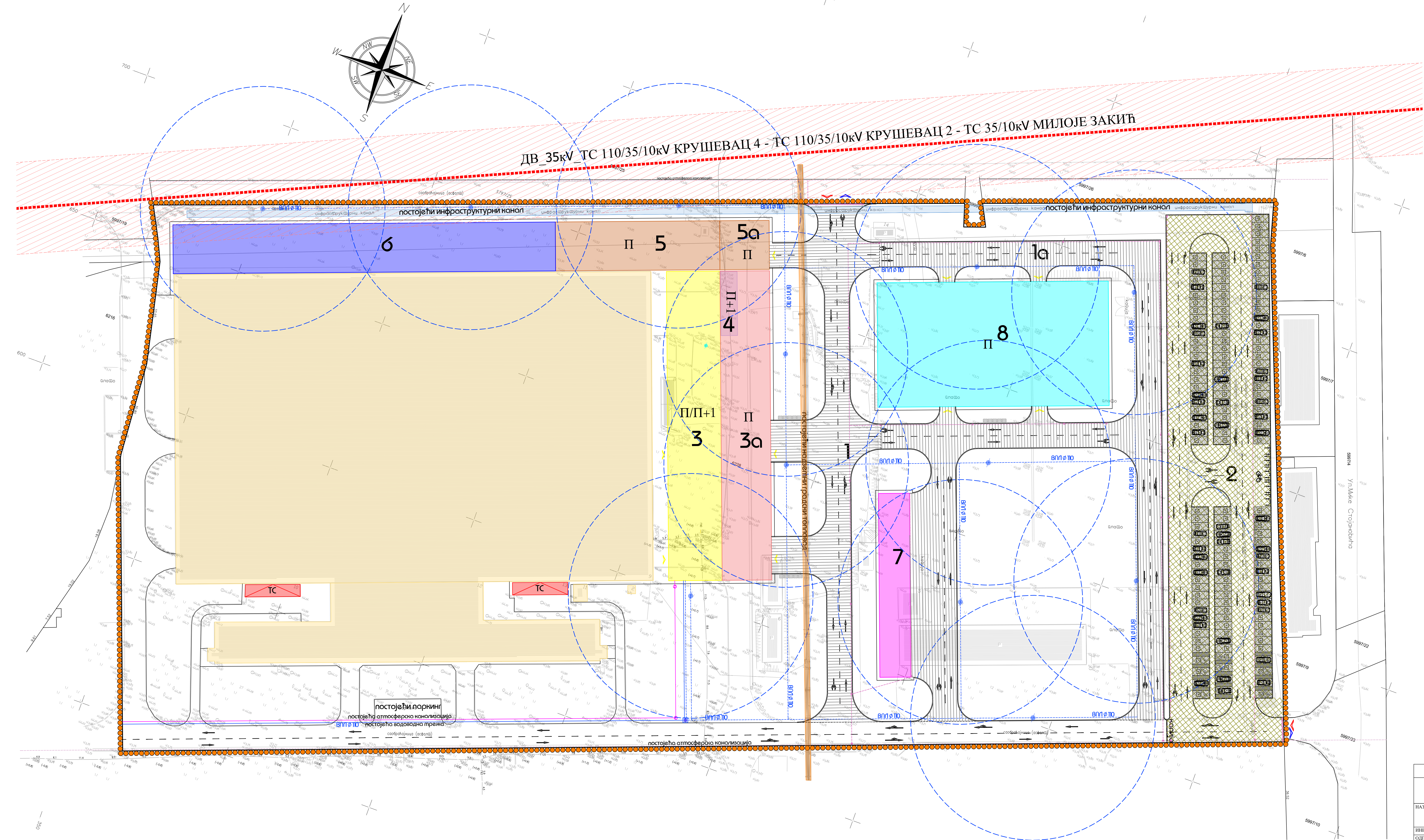
- ЛЕГЕНДА**
- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
 - Постојећа границе парцеле
 - Фактично стање на терену
 - Постојећи индустријски објект
 - Постојећи инфраструктурни објект – трафостаница
 - Постојећи надземни градски топловод
 - Постојећи инфраструктурни канал
 - Постојећи даљеновод са зоном заштите даљеновода
 - Постојећа саобраћајница
 - Планирани објект саобраћајница – фаза 1
 - Планирани објект саобраћајница – фаза 1а
 - Планирани објект паркинг за путничка возила – фаза 2
 - Планирани индустријски објект – производна хала новачница – I линија – фаза 3
 - Планирани индустријски објект – производна хала новачница – II линија – фаза 3а
 - Планирани инфраструктурни објект – трафостаница – фаза 4
 - Планирани индустријски објект – наткривено складиште са поштитим краном – за I линију – фаза 5
 - Планирани индустријски објект – наткривено складиште са поштитим краном – за II линију – фаза 5а
 - Отворено складиште материјала – фаза 6
 - Пагоацини простор за одлагање отпада – фаза 7
 - Планирани индустријски објект – пагоацини готове робе – фаза 8
 - Регулациона линија
 - Грађевинска линија
 - Копско/пешачни приступ локацији
 - Копско/пешачни излаз са локације
 - Улаз у планирани објект

К Р У Ш Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА,
СПРАТНОСТИ П П+1, НА К. П. БР. 6228 КО КРУШЕВАЦ

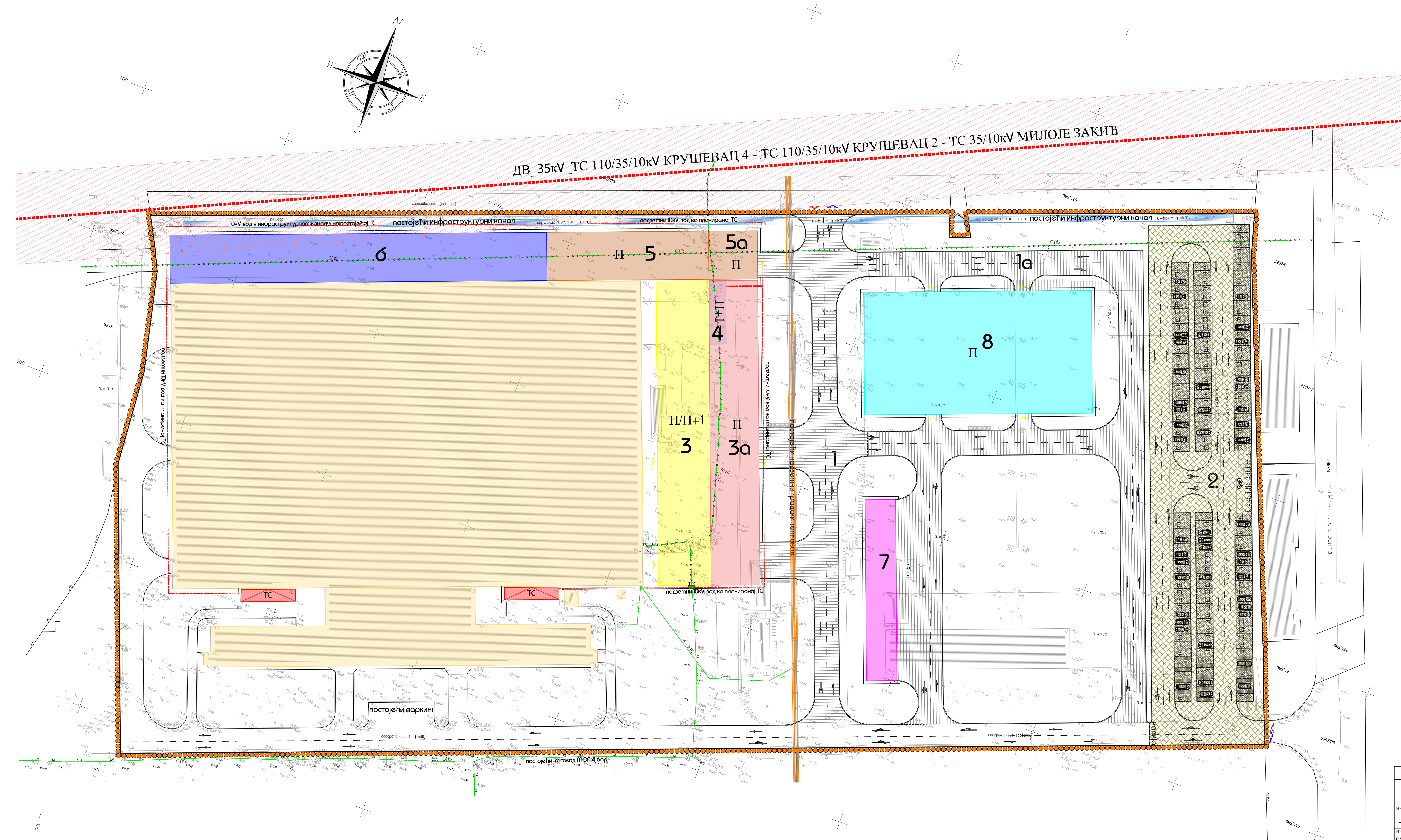
НАЗИВ ЛИСТА:	РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА	БРОЈ ЛИСТА:	4	РАЗМЕР:	1:500
ИНВЕСТИТОР:	ОД СВОЈИМ УРБАНИСТА:	РАДНИ ТИМ:	ДИРЕКТОР:	ДАТУМ:	ФЕБРУАР 2025
14. ОКТОБАР Д.О.О.	Владислав Арнађковић дипл. инж. арх.	Владислав Арнађковић дипл. инж. арх.	Владислав Арнађковић дипл. инж. арх.	лиценца бр. 200 1509 15	

urbanpro УРБАПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југославије бр.22, лок.3
urbanizam i arhitektura тел: 063-608-358



- ЛЕГЕНДА:
- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
 - Постојећа границе парцеле
 - Фактично стање на терену
 - Постојећи индустријски објект
 - ТС Постојећи инфраструктурни објект – трансформаторна станица
 - Постојећи надземни градски топлотни водовод
 - Постојећи инфраструктурни канал
 - Постојећи даљеновод са зоном заштите даљеновода
 - Постојећа саобраћајница
 - Планирани објект саобраћајница – фаза 1
 - Планирани објект саобраћајница – фаза 1а
 - Планирани објект паринг за путничка возила – фаза 2
 - Планирани индустријски објект – производна хала новачница – I линија – фаза 3
 - Планирани индустријски објект – производна хала новачница – II линија – фаза 3а
 - Планирани инфраструктурни објект – трансформаторна станица – фаза 4
 - Планирани индустријски објект – наткривено складиште са поститим кровом – за I линију – фаза 5
 - Планирани индустријски објект – наткривено складиште са поститим кровом – за II линију – фаза 5а
 - Отворено складиште материјала – фаза 6
 - Патациони простор за одлагање отпада – фаза 7
 - Планирани индустријски објект – патациони готове робе – фаза 8
 - Копско/пешачни приступ локације
 - Копско/пешачни излаз са локације
 - Улаз у планирани објект
 - Водовод
 - Планирана хидрантна трена
 - Планирани подземни хидрант
 - Зона противпожарне заштите
 - Канализација
 - Атмосферска канализација
 - Сливна решетка
 - Талонички са сепаратором уља и масти

К Р У Ш Е В А Ц		
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА, СПРАТНОСТИ П.П+1, НА К.П. БР. 6228 КО КРУШЕВАЦ		
НАЗИВ ЛИСТА: ИНФРАСТРУКТУРА -ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ-	БРОЈ ЛИСТА: 5	РАЗМЕР: 1:500 ДАТУМ: ФЕБРУАР 2025
ИНВЕСТИТОР: ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: РАДНИ ТИМ: ДИРЕКТОР:	14. ОКТОБАР Д.О.О. Владим Арнађковић дипл. инж. арх. Владим Арнађковић дипл. инж. арх. Владим Арнађковић дипл. инж. арх.	лиштенца бр. 200 1509 15



- ЛЕГЕНДА:
- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
 - Постојећа границе парцеле
 - Фактично стање на терену
 - Постојећи индустријски објект
 - ТС Постојећи инфраструктурни објект – трафостаница
 - Постојећи надземни градски топловод
 - Постојећи инфраструктурни канал
 - Постојећи долевод са зонат заштите долевода
 - Постојећа саобраћајница
 - Планирани објект саобраћајница – фаза 1
 - Планирани објект саобраћајница – фаза 1а
 - Планирани објект паркинг за путничка возила – фаза 2
 - Планирани индустријски објект – производна хапа новачница – I линија – фаза 3
 - Планирани индустријски објект – производна хапа новачница – II линија – фаза 3а
 - Планирани инфраструктурни објект – трафостаница – фаза 4
 - Планирани индустријски објект – наткривено складиште са тостнит кранот – за I линију – фаза 5
 - Планирани индустријски објект – наткривено складиште са тостнит кранот – за II линију – фаза 5а
 - Отворено складиште материјала – фаза 6
 - Магацински простор за одлагање отпада – фаза 7
 - Планирани индустријски објект – магацински готове робе – фаза 8
 - Копно/пешочни приступ локацији
 - Копно/пешочни излаз са локације
 - Улаз у планирани објект
 - Електроенергетика
 - Гасовод
 - Траса гасовода која се укида
 - Термо регулацијски сет

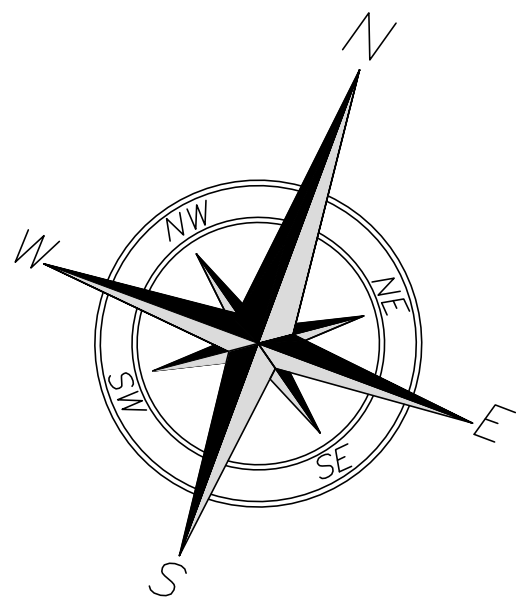
К Р У Ш Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА,
СПРАТНОСТИ П П+1, НА К. П. БР. 6228 КО КРУШЕВАЦ

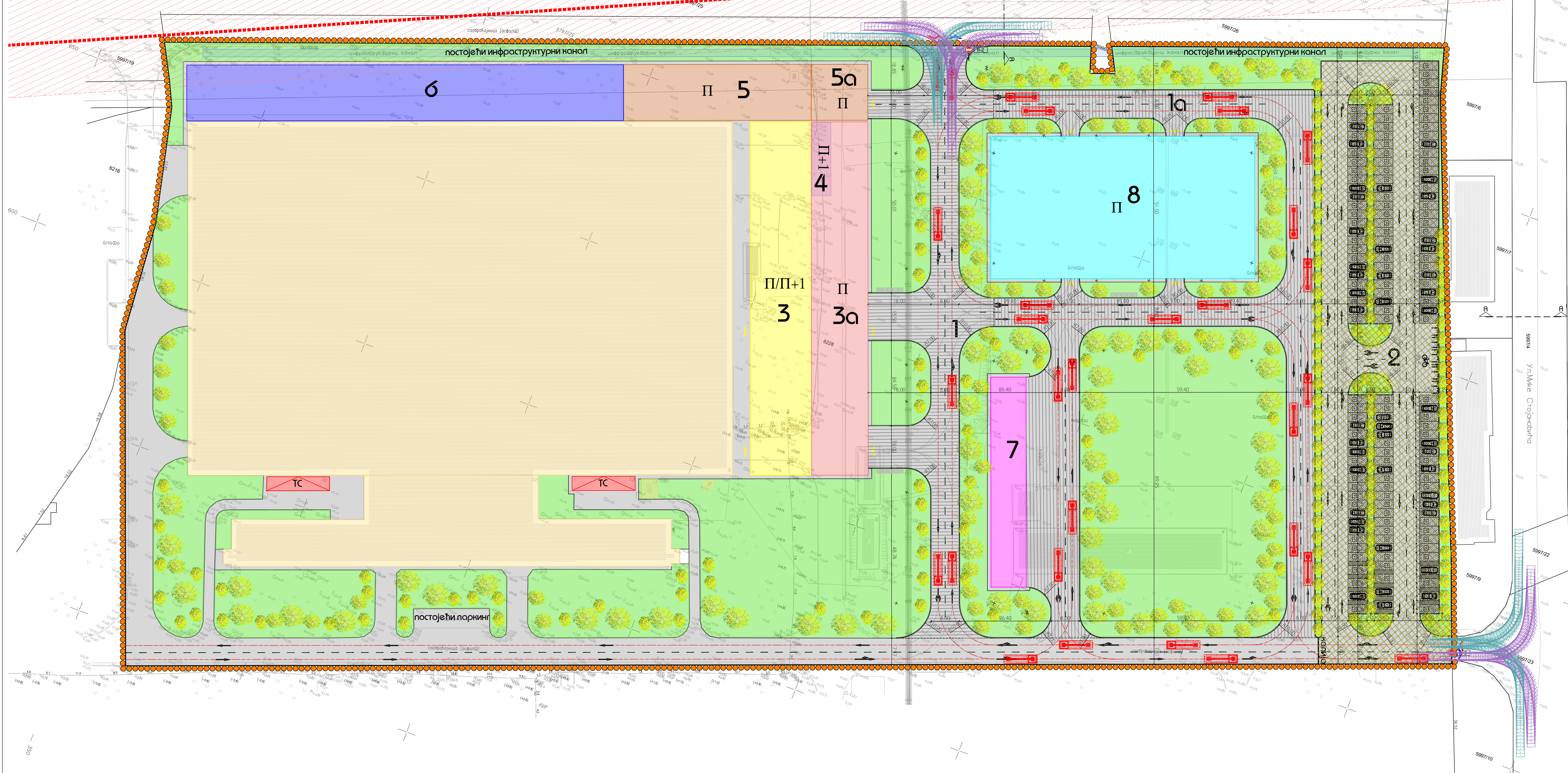
НАЗИВ ЛИСТА: ИНФРАСТРУКТУРА -ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА И ЕНЕРГОФЛУИДИ-	БРОЈ ЛИСТА: 6	РАЗМЕР: 1:500
ИНВЕСТИТОР: 14. ОКТОБАР Д.О.О.	ДАТУМ: ФЕБРУАР 2025	
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Влада Арнађковић дипл. инж. арх.	ЛИЦЕНЦА БР. 200 1509 15	
РАДНИ ТИМ: ДИРЕКТОР: Влада Арнађковић дипл. инж. арх.		

urbanpro

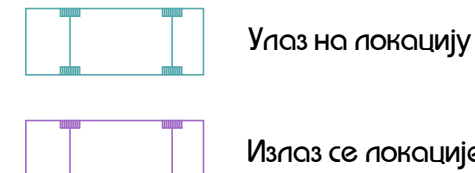
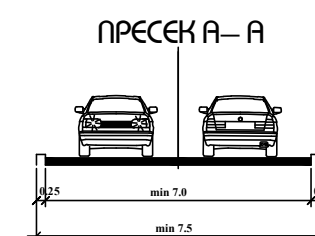
УРБАПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југослав бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



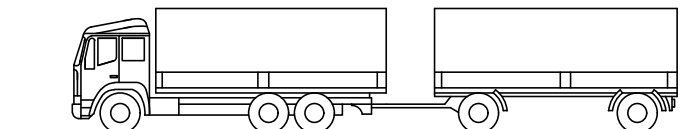
ДВ 35кV ТС 110/35/10кV КРУШЕВАЦ 4 - ТС 110/35/10кV КРУШЕВАЦ 2 - ТС 35/10кV МИЛОЈЕ ЗАКИЋ



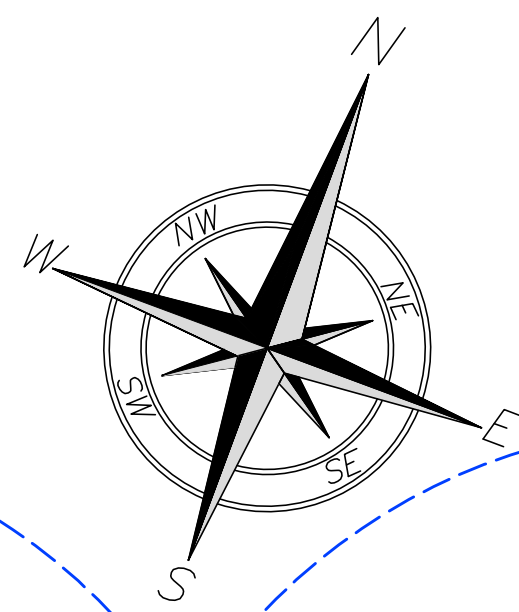
- ЛЕГЕНДА
- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
 - Постојећа границе парцеле
 - Фангично стање на терену
 - Постојећи индустријски објекат
 - ТС Постојећи инфраструктурни објекат – трансформаторна
 - Постојећи надземни грађански топовод
 - Постојећи инфраструктурни канал
 - Постојећи доленовод са зоном заштите доленовода
 - Постојећа саобраћајница
 - Планирани објекат саобраћајница – фаза 1
 - Планирани објекат саобраћајница – фаза 1а
 - Планирани објекат паркинг за путничка возила – фаза 2
 - Планирани индустријски објекат – производна хала новачница – I линија – фаза 3
 - Планирани индустријски објекат – производна хала новачница – II линија – фаза 3а
 - Планирани инфраструктурни објекат – трансформаторна – фаза 4
 - Планирани индустријски објекат – наткривено складиште са постепит краном – за I линију – фаза 5
 - Планирани индустријски објекат – наткривено складиште са постепит краном – за II линију – фаза 5а
 - Отворено складиште материјала – фаза 6
 - Магацински простор за одлагање отпада – фаза 7
 - Планирани индустријски објекат – магацински готове robe – фаза 8
 - Колско/пешачки приступ локацији
 - Колско/пешачки излас са локације
 - Улас у планирани објекат
 - Паркинг (затрпвени растер елементи)
 - Зелениле и слободне површине
 - Зеленило – високо растине
 - Контејнер
 - Саобраћајна сигнализација
 - Траса ватрогасног возила



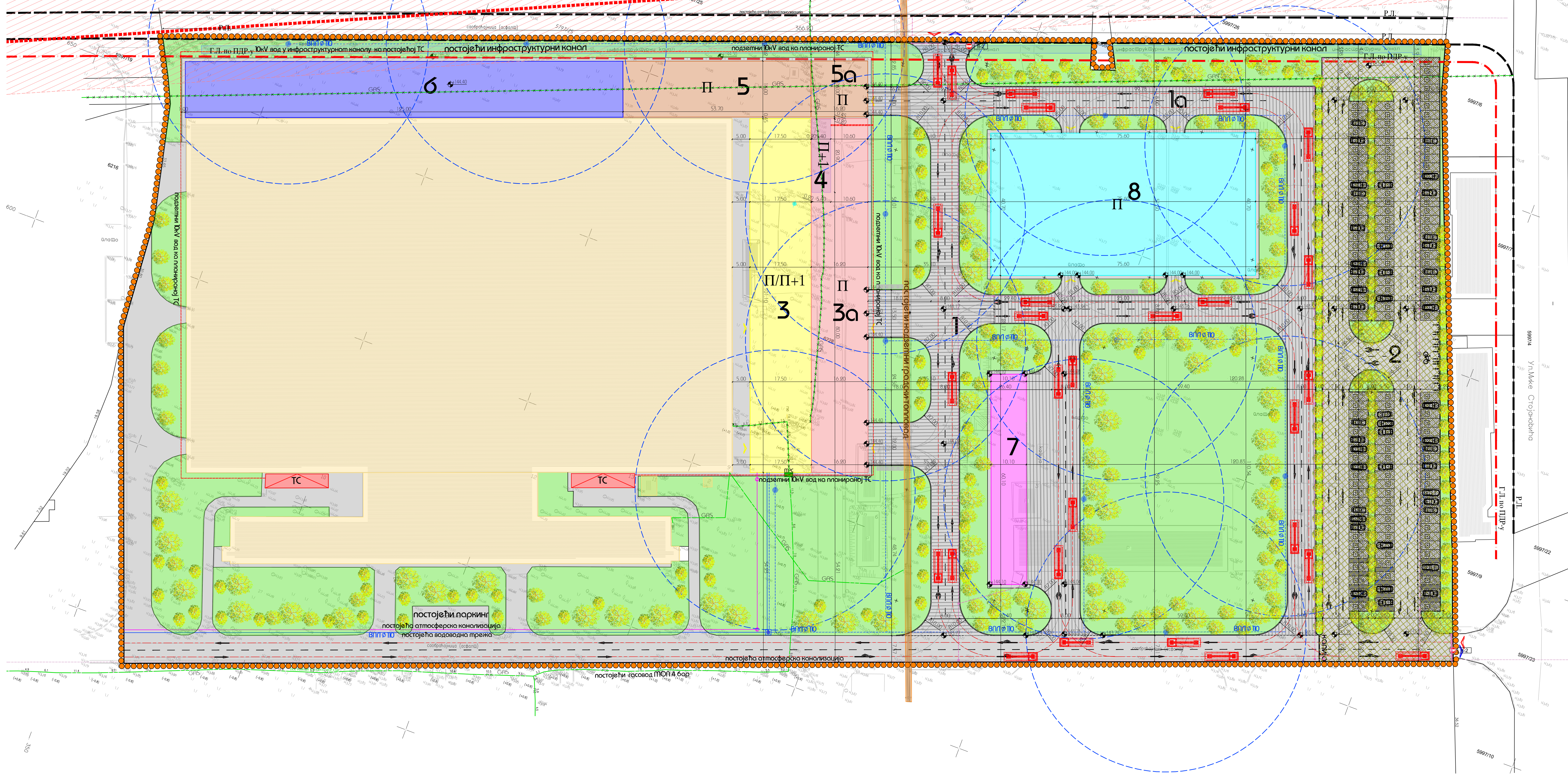
МЕРОДАВНО ВОЗИЛО
ТЕРЕТНО ВОЗИЛО



К Р У Ш Е В А Ц			
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА, СПРАТНОСТИ П/П+1, НА К. П. БР. 6228 КО КРУШЕВАЦ			
НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕР:	1:500
САОБРАЋАЈ И ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ	7	ДАТУМ:	ФЕБРУАР 2025
ИНВЕСТИТОР:	14. ОКТОБАР Д.О.О.	ЛИСТЕРА:	бр. 200 1509 15
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Владим Арнађковић дипл. инж. арх.		
РАДНИ ТИМ:	Зоран Алексић дипл. инж. арх.		
ДИРЕКТОР:	Владим Арнађковић дипл. инж. арх.		



ДВ 35кV_ТС 110/35/10кV КРУШЕВАЦ 4 - ТС 110/35/10кV КРУШЕВАЦ 2 - ТС 35/10кV МИЛОЈЕ ЗАКИЋ



- ЛЕГЕНДА:
- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
 - Постојећа границе парцеле
 - Фактичко стање на терену
 - Постојећи индустријски објект
 - Постојећи инфраструктурни објект – трансформаторна станица
 - Постојећи надземни градски топловод
 - Постојећи инфраструктурни канал
 - Постојећи доток вода са зонот заштите доток вода
 - Постојећа саобраћајница
 - Планирани објект саобраћајница – фаза 1
 - Планирани објект саобраћајница – фаза 1а
 - Планирани објект паркинг за путничка возила – фаза 2
 - Планирани индустријски објект – производна хала новачница – I линија – фаза 3
 - Планирани индустријски објект – производна хала новачница – II линија – фаза 3а
 - Планирани инфраструктурни објект – трансформаторна станица – фаза 4
 - Планирани индустријски објект – наткривено складиште са постипит краном – за I линију – фаза 5
 - Планирани индустријски објект – наткривено складиште са постипит краном – за II линију – фаза 5а
 - Отворено складиште материјала – фаза 6
 - Магацински простор за одлагање отпада – фаза 7
 - Планирани индустријски објект – магацински готове робе – фаза 8
 - Регулациона линија
 - Грађевинска линија
 - Колско/пешачки приступ локацији
 - Колско/пешачки излас са локације
 - Улас у планирани објект
 - Водовод
 - Планирана хидрантна треза
 - Планирани подземни хидрант
 - Зона противпожарне заштите
 - Канализација
 - Атмосферска канализација
 - Сливна решетка
 - Топловод са сепаратором уља и масти
 - Електроенергетика
 - Гасовод
 - Траса гасовода која се укида
 - Траса гасовода која се укида
 - Траса гасовода која се укида
 - Паркинг (затрпљени растер елементи)
 - Зеленило и слободне површине
 - Зеленило – високо растине
 - Кантејнер
 - Саобраћајна сигнализација
 - Траса ватрогасног возила

К Р У Ш Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
ИНДУСТРИЈСКИХ ОБЈЕКТА У ОКВИРУ ПОСТОЈЕЋЕГ КОМПЛЕКСА,
СПРАТНОСТИ П/П+1, НА К. П. БР. 6228 КО КРУШЕВАЦ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕР:
СИНХРОН ПЛАН	8	1:500
ИНВЕСТИТОР:	ОДЈЕЛ ЗА УРБАНИЗМ И АРХИТЕКТУРУ	ДАТУМ:
ОДЈЕЛ ЗА УРБАНИЗМ И АРХИТЕКТУРУ	14. ОКТОБАР Д.О.О.	ФЕБРУАР 2025
РАДНИ ТИМ:	Владимир Арнађковић д-р.и.т.и.г. арх.	ЛИСТЕЦА БР. 200 1509 15
ДИРЕКТОР:	Владимир Арнађковић д-р.и.т.и.г. арх.	

URBANPRO УРБАПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југославије бр.22, лок.3
тел: 063-608-338